

## Przedmiar robót 1/12/2024

Obiekt	ROZBIÓRKABUDYNKU GOSPODARCZEGO I WARSZTATOWEGO NR INW. 108/136 i 101/177
Rodzaj robót	ROBOTY ROZBIÓRKOWE
Kod CPV	CPV 45000000-7 - Roboty budowlane
Lokalizacja	DZ. NR 5133/3, OBRĘB 0006 KUJAWA, GM.GOLUB DOBRZYŃ, JED. EW. 040503_2
Inwestor	NADLEŚNICTWO GOLUB – DOBRZYŃ, KONSTANCJEWÓ 3A, 87-400 GOLUB - DOBRZYŃ
Biuro kosztorysowe	Projektowanie i Nadzory Budowlane Kamil Maciejewski Ul. Wojska Polskiego 1A, 87-400 Golub - Dobrzyń

---

Sporządził mgr inż. Kamil Maciejewski

10.12.2024r.

## Tabela przedmiaru robót

ROZBIÓRKABUDYNKU GOSPODARCZEGO I WARSZTATOWEGO NR INW. 108/136 i 101/177

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			<b>Roboty rozbiórkowe</b>		
1	KNR 4-04 0509/03		Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład		
			12,40*6,8+9,2*15,80	m2	229,68
			razem	m2	229,68
2	KNR 4-04 0305/02		Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belki, żebra, wieńce) przy grubości płyty do 15cm		
			(12,20*6,5+9,2*15,80)*0,15	m3	33,699
			razem	m3	33,699
3	KNR 4-04 0102/02		Rozebranie murów i słupów z cegły w budynkach o wysokości do 9,0m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej powyżej poziomu terenu wraz ze stolarką okienną i drzwiową		
			0,24*(12,2*3,35)+0,24*(6,28*3,5)+3*0,12*(6,3*3,5)	m3	23,022
			0,24*12,20*3,5	m3	10,248
			9,2*0,4*3,10+3,1*0,24*7+0,24*9*3,30+15,8*3,6*0,4+0,4*2*9*3,3	m3	70,256
			razem	m3	103,526
4	KNR 4-04 0101/06		Rozebranie murów z bloczków na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej poziomu terenu		
			0,8*0,24*(28*2+9*4+6,3)	m3	18,874
			razem	m3	18,874
5	KNR 4-04 0301/04		Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15cm - posadzka wraz z izolacją		
			190,16*0,15	m3	28,524
			razem	m3	28,524
6	KNR 4-04 0301/06		Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości do 10cm		
			190,16*0,1	m3	19,016
			razem	m3	19,016
7	KNR 4-04 0306/01		Rozebranie konstrukcji żelbetowych o wzmocnionym zbrojeniu o grubości do 50cm - Ławy fundamentowe		
			(28*2+9*4+6,3)*0,4*0,3	m3	11,796
			razem	m3	11,796
8	KNR 4-04 1103/04		Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego		
			225*0,05+33,69+103,52+18,87+28,52+19,016+11,80	m3	226,666
			razem	m3	226,666
9	KNR 4-04 1103/05 (dopłata 10x)		Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości		
			225*0,05+33,69+103,52+18,87+28,52+19,016+11,80	m3	226,666
			razem	m3	226,666
10	KNR 2-01 0233/01		Mechaniczne plantowanie gruntu kategorii I-II spycharkami gąsienicowymi o mocy 55kW (75kM)		
			28*10	m2	280
			razem	m2	280
11			Utylizacja papy z rozbiórki		
			225	m2	225
			razem	m2	225
12	KNR 2-01 0217/01		Zasypanie miejsca rozbiórki wraz z dostawem piasku		
			190,16*0,5	m3	95,08
			razem	m3	95,08

**Spis działów przedmiaru robót**

ROZBIÓRKABUDYNKU GOSPODARCZEGO I WARSZTATOWEGO NR INW. 108/136 i 101/177

Nr	Opis
	Roboty rozbiórkowe

**Charakterystyka obiektu**

ROZBIÓRKABUDYNKU GOSPODARCZEGO I WARSZTATOWEGO NR INW. 108/136 i 101/177

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki budynku gospodarczego i warsztatowego nr inw. 108/136 i 101/177 oznaczony na projekcie zagospodarowania terenu znakiem „X”. Budynki przeznaczone do rozbiórki znajdują się na działce nr 5133/3 obręb 0006 Kujawy, ew. 040503\_2, gm. Golub Dobrzyń. Budynki przeznaczone do rozbiórki z uwagi na zły stan techniczny przeznaczone są do rozbiórki. Obiekty zostały oznaczone na projekcie zagospodarowania terenu znakiem „X” kolorem czerwonym. Projektowana rozbiórka nie wpłynie w żaden sposób na środowisko. Teren działki znajduje się w zabudowie gospodarczej.

Zakres projektu rozbiórki :

- opis stanu istniejącego,
- dokumentacja fotograficzna,
- szczegółowy opis robót rozbiórkowych,
- zapewnienie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

*Budynek gospodarczy i warsztatowy :*

Powierzchnia zabudowy ~218,16m<sup>2</sup>

Wysokość ~3,56m

Kubatura ~760,00m<sup>3</sup>

Szerokość ~8,98m

Długość ~27,95m

Ilość kondygnacji 1

Dach jednospadowy

Stan budynków określa się jako zły.

Konstrukcja: budynek murowany z bloczka z betonu komórkowego, pustaka ceramicznego, fundamenty betonowe zagłębione ok. 1,10m poniżej poziomu terenu. Budynek jednokondygnacyjny z dachem jednospadowym o konstrukcji żelbetowej kryty papą termozgrzewalną. Stolarka okienna i drzwiowa mieszana – drewniana, stalowa, PCV.